



ИНН 7729488029  
КПП 772901001 Стр. 001



**Бухгалтерская (финансовая) отчетность**

Форма по КНД 0710099

Номер корректировки 0 Отчетный период (код) 34 Отчетный год 2016

Товарищество собственников недвижимости  
"ЗАПАД"

(наименование организации)

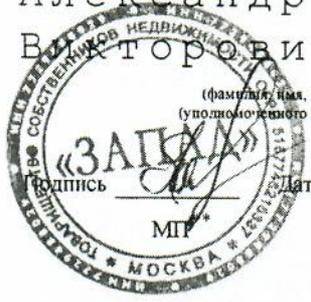
Дата утверждения отчетности \_\_\_\_\_  
Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 70.32.1  
Код по ОКПО 52690342  
Форма собственности (по ОКФС) 16  
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 94  
Единица измерения: (тыс. руб. / млн. руб. – код по ОКЕИ) 384

На 11 страницах с приложением документов или их копий на \_\_\_\_\_ листах

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю:

- 1 1 – руководитель
- 2 – уполномоченный представитель

Павлюшин  
Александр  
Викторович



(фамилия, имя, отчество\* руководителя (уполномоченного представителя) полностью)

Подпись \_\_\_\_\_ Дата 31.03.2017

Наименование документа, подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа  
Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код) \_\_\_\_\_

на \_\_\_\_\_ страницах

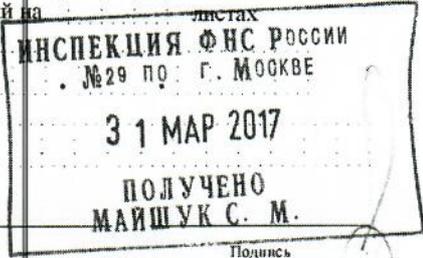
в составе (отметить знаком V)

- 0710001  0710002
- 0710003  0710004
- 0710005  0710006

с приложением документов или их копий на \_\_\_\_\_ листах

Дата представления документа

Зарегистрирован за № \_\_\_\_\_



Фамилия, И. О.\*

Подпись

\* Отчество при наличии.  
\*\* При наличии.



ИНН / 129488029

КПП 772901001 Стр. 003



2A76 4044 508B 9EFE 7F41 B889 FEC0 618A

Форма по ОКУД 0710001

## Бухгалтерский баланс

## АКТИВ

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150	1 5 8 ✓		
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170			
	Отложенные налоговые активы	1180			
	Прочие внеоборотные активы	1190			
	Итого по разделу I	1100	1 5 8	0	0
<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
	Запасы	1210	4 4 0 4		
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220			
	Дебиторская задолженность	1230	0		
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240			
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 9 7 6 ✓		
	Прочие оборотные активы	1260			
	Итого по разделу II	1200	8 3 8 0	0	0
	<b>БАЛАНС</b>	1600	8 5 3 7	0	0



ИНН 7729488029

КПП 772901001 Стр. 004



## ПАССИВ

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	3 2 5 4		
	Собственные акции, выкупленные у акционеров <sup>2</sup>	1320			
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	1 5 8 ✓		
	Резервный капитал	1360			
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370			
	Итого по разделу III	1300	3 4 1 1	0	0
<b>III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ<sup>3</sup></b>					
	Пасвой фонд	1310			
	Целевой капитал	1320			
	Целевые средства	1350			
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360			
	Резервный и иные целевые фонды	1370			
	Итого по разделу III	1300			
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
	Заемные средства	1410			
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	Итого по разделу IV	1400			



ИНН 7729488029

КПП 772901001 Стр. 005



7812 F289 5088 F922 5854 D5AD 4C41 756F

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
	Засмные средства	1510			
	Кредиторская задолженность	1520	0		
	Доходы будущих периодов	1530			
	Оценочные обязательства	1540			
	Прочие обязательства	1550			
	Итого по разделу V	1500	5 1 2 6	0	0
	<b>БАЛАНС</b>	1700	8 5 3 7	0	0

**Примечания**

- 1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.  
 2 Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.  
 3 Заполняется некоммерческими организациями.



ИНН 7729488029

КПП 772901001 Стр. 006



EFDD 74DB 5085 DCE4 D85B 8896 D33C A352

## Расшифровка отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии расшифровок

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>Нематериальные активы (стр. 1110), в том числе:</b>					
		11101			
		11102			
		11103			
<b>Результаты исследований и разработок (стр. 1120), в том числе:</b>					
		11201			
		11202			
<b>Нематериальные поисковые активы (стр. 1130), в том числе:</b>					
		11301			
		11302			
<b>Материальные поисковые активы (стр. 1140), в том числе:</b>					
		11401			
		11402			
<b>Основные средства (стр. 1150), в том числе:</b>					
	Основные средства в организации	11501	158		
		11502			
		11503			
<b>Доходные вложения (стр. 1160), в том числе:</b>					
		11601			
		11602			
<b>Финансовые вложения (стр. 1170), в том числе:</b>					
		11701			
		11702			
		11703			
		11704			
<b>Отложенные налоговые активы (стр. 1180), в том числе:</b>					
		11801			
		11802			
<b>Висываемые показатели (стр. 1185), в том числе:</b>					
		11851			
		11852			



ИНН 7729488029

КПП 772901001 Стр. 007



D66D 4010 5088 A84B 8E78 DDA9 5BA3 279C

## Расшифровка отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии расшифровок

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	Лист представляется при наличии расшифровок		
			На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>Прочие внеоборотные активы (стр. 1190), в том числе:</b>					
		11901			
		11902			
		11903			
<b>Запасы (стр. 1210), в том числе:</b>					
		12101			
		12102			
		12103			
		12104			
		12105			
<b>Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям (стр. 1220), в том числе:</b>					
		12201			
<b>Дебиторская задолженность (стр. 1230), в том числе:</b>					
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	8		
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12302	4 3 9 5		
		12303			
		12304			
		12305			
<b>Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) (стр. 1240), в том числе:</b>					
		12401			
		12402			
		12403			
<b>Денежные средства и денежные эквиваленты (стр. 1250), в том числе:</b>					
	Расчетные счета	12501	3 9 7 6		
		12502			
<b>Вписываемые показатели (стр. 1255), в том числе:</b>					
		12551			
		12552			
<b>Прочие оборотные активы (стр. 1260), в том числе:</b>					
		12601			
		12602			
		12603			



ИНН 7729488029

КПП 772901001 Стр. 008



6048 7700 5087 4842 CAB0 B189 989F 5B43

## Расшифровка отдельных показателей бухгалтерского баланса

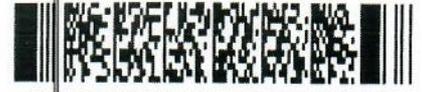
Лист представляется при наличии расшифровок

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>Вписываемые показатели (стр. 1435), в том числе:</b>					
	<input type="text"/>	14351	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	<input type="text"/>	14352	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<b>Прочие долгосрочные обязательства (стр. 1450), в том числе:</b>					
	<input type="text"/>	14501	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<b>Заемные средства (стр. 1510), в том числе:</b>					
	<input type="text"/>	15101	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<b>Кредиторская задолженность (стр. 1520), в том числе:</b>					
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	2 6 6 4	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	Расчеты по налогам и сборам	15202	2	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15203	1	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15204	2 5	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15205	2 4 3 3	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	<input type="text"/>	15206	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	<input type="text"/>	15207	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<b>Доходы будущих периодов (стр. 1530), в том числе:</b>					
	<input type="text"/>	15301	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<b>Оценочные обязательства (стр. 1540), в том числе:</b>					
	<input type="text"/>	15401	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	<input type="text"/>	15402	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<b>Вписываемые показатели (стр. 1545), в том числе:</b>					
	<input type="text"/>	15451	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	<input type="text"/>	15452	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<b>Прочие краткосрочные обязательства (стр. 1550), в том числе:</b>					
	<input type="text"/>	15501	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>



ИНН 7729488029

КПП 772901001 Стр. 009



FA86 EB97 5083 7CFF 1F22 D8BC 5953 4027

## Отчет о финансовых результатах

Форма по ОКУД 0710002

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
	Выручка <sup>2</sup>	2110	2 0	
	Себестоимость продаж	2120		
	Валовая прибыль (убыток)	2100	2 0	
	Коммерческие расходы	2210		
	Управленческие расходы	2220		
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	2 0	
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Проценты к получению	2320	0	
	Проценты к уплате	2330		
	Прочие доходы	2340		
	Прочие расходы	2350		
	<b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>	2300	2 0	0
	Текущий налог на прибыль	2410	( 2 )	
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421		
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430		
	Изменение отложенных налоговых активов	2450		
	Прочее	2460		
	<b>Чистая прибыль (убыток)</b>	2400	1 8	0
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	<b>Совокупный финансовый результат периода<sup>3</sup></b>	2500	1 8	
<b>СПРАВОЧНО</b>				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

## Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода».



ИНН / 7729488029  
КПП 772901001 Стр. 010



**Расшифровка отдельных показателей отчета о финансовых результатах**

*Лист представляется при наличии расшифровок*

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
	<b>Выручка (стр. 2110), в том числе:</b>			
	<input type="text"/>	21101		
	<input type="text"/>	21102		
	<b>Себестоимость продаж (стр. 2120), в том числе:</b>			
	<input type="text"/>	21201		
	<input type="text"/>	21202		
	<b>Валовая прибыль (убыток) (стр. 2100), в том числе:</b>			
	<input type="text"/>	21001		
	<input type="text"/>	21002		
	<b>Коммерческие расходы (стр. 2210), в том числе:</b>			
	<input type="text"/>	22101		
	<b>Управленческие расходы (стр. 2220), в том числе:</b>			
	<input type="text"/>	22201		
	<b>Прибыль (убыток) от продаж (стр. 2200), в том числе:</b>			
	<input type="text"/>	22001		
	<input type="text"/>	22002		
	<b>Доходы от участия в других организациях (стр. 2310), в том числе:</b>			
	<input type="text"/>	23101		
	<b>Проценты к получению (стр. 2320), в том числе:</b>			
	<input type="text" value="Проценты к получению"/>	23201	2	
	<b>Проценты к уплате (стр. 2330), в том числе:</b>			
	<input type="text"/>	23301		
	<b>Прочие доходы (стр. 2340), в том числе:</b>			
	<input type="text"/>	23401		
	<input type="text"/>	23402		
	<input type="text"/>	23403		
	<b>Прочие расходы (стр. 2350), в том числе:</b>			
	<input type="text"/>	23501		
	<input type="text"/>	23502		
	<input type="text"/>	23503		



ИНН 7729488029

КПП 772901001 Стр. 011



D8D4 C954 508B 7F84 ED49 59BB 5BB5 2C53

## Отчет о целевом использовании средств

Форма по ОКУД 0710006

Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный год 3	За предыдущий год 4
<b>Остаток средств на начало отчетного года</b>	6100	0	0
<b>Поступило средств</b>			
Вступительные взносы	6210	_____	_____
Членские взносы	6215	_____	_____
Целевые взносы	6220	1 8 9 9 8	0
Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	_____	_____
Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	1 8	0
Прочие	6250	_____	_____
<b>Всего поступило средств</b>	6200	1 9 0 1 6	_____
<b>Использовано средств</b>			
Расходы на целевые мероприятия в том числе:	6310	_____	_____
социальная и благотворительная помощь	6311	_____	_____
проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	_____	_____
иные мероприятия	6313	_____	_____
Расходы на содержание аппарата управления в том числе:	6320	( 1 5 7 6 2 )	_____
расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	( 1 5 4 1 )	( 0 )
выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	_____	_____
расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	_____	_____
содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	( 1 4 2 2 1 )	( 0 )
ремонт основных средств и иного имущества	6325	_____	_____
прочие	6326	_____	_____
Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	_____	_____
Прочие	6350	_____	_____
<b>Всего использовано средств</b>	6300	( 1 5 7 6 2 )	_____
<b>Остаток средств на конец отчетного года</b>	6400	3 2 5 4	0



ИНН 1

КПП 1

Стр. 0 0 1

Форма по КНД 1150001

## Уведомление о переходе на упрощенную систему налогообложения (форма № 26.2-1)

Представляется в налоговый орган (код) 7 7 4 6

Признак налогоплательщика (код) 2

(выбирается из перечня, приведенного ввиду листа)

В соответствии с положениями статей 346.12 и 346.13 главы 26.2 Налогового кодекса Российской Федерации

ТСН "ЗАПАД"

(наименование организации/фамилия, имя, отчество <sup>6</sup> индивидуального предпринимателя)

Переходит на упрощенную систему налогообложения 2

где: 1 - с 1 января 2 0 года, 2 - с даты постановки на налоговый учет <sup>3</sup>, 3 - с 0 1 . . 2 0 <sup>4</sup>В качестве объекта налогообложения выбраны 2 1 - доходы,  
2 - доходы, уменьшенные на величину расходов

Под подачи уведомления о переходе на упрощенную систему налогообложения 2 0 1 5

Получено доходов за девять месяцев года подачи уведомления рублей <sup>2</sup>Остаточная стоимость основных средств на 1 октября года подачи уведомления составляет рублей <sup>2</sup>На 1 странице с приложением подтверждающего документа или его копии <sup>5</sup> на 9 листах2 1 - налогоплательщик,  
2 - представитель налогоплательщика <sup>6</sup>

ЯЦЕНКО

ВИКТОР

АНАТОЛЬЕВИЧ

(фамилия, имя, отчество <sup>7</sup> руководителя организации/представителя  
налогоплательщика)

номер контактного телефона

+7 (985) 7683963

Подпись  Дата 2 2 . 1 2 . 2 0 1 5Наименование документа,  
подтверждающего полномочия представителя

ПРОТОКОЛ №1 ОТ 18.12

. 2 0 1 5

Заполняется работником налогового органа

Данное уведомление представлено (код)   
на 1 страницес приложением подтверждающего  
документа или его копии на  листахДата представления  
уведомленияЗарегистрировано  
за №Фамилия, И.О. <sup>8</sup>

(Подпись)

- 1 - 2 - Сведения, отмеченные скобками 1 и 2 не заполняются налогоплательщиками, имеющими соответствующий код признака налогоплательщика. В незаполненных строках уведомления проставляется прочерг.
- 3 - С даты постановки на учет вправе перейти только вновь созданные организации и вновь зарегистрированные индивидуальные предприниматели.
- 4 - С начала месяца текущего календарного года вправе перейти организации и индивидуальные предприниматели, которые перестали быть налогоплательщиками единого налога на вмененный доход (далее - ЕНВД).
- 5 - Подтверждающий документ налогоплательщика
  - 1 - Организации и индивидуальные предприниматели - подающие уведомление одновременно с документами на государственную регистрацию.
  - 2 - Все созданные организации и вновь зарегистрированные индивидуальные предприниматели, включая организации и индивидуальных предпринимателей, подающих уведомления одновременно с документами на государственную регистрацию, а также организации и индивидуальные предприниматели, которые перестали быть налогоплательщиками ЕНВД.
  - 3 - Организации и индивидуальные предприниматели, переходящие с иных режимов налогообложения, за исключением налогоплательщиков ЕНВД.
- 6 - Отметка указывается при наличии.
- 7 - 8 - Уведомление прилагается документ или его копия, подтверждающие полномочия представителя.



ИНН 7729488029

КПП 772901001 Стр. 002



88D9 816C 508A 802D C845 2B88 D7A9 917



Местонахождение (адрес)

Почтовый индекс 119602

Субъект Российской Федерации (код) 77

Район \_\_\_\_\_

Город \_\_\_\_\_

Населенный пункт  
(село, поселок и т.п.) \_\_\_\_\_

Улица (проспект,  
переулок и т.п.) Покрышкина ул

Номер дома  
(владения) 1

Номер корпуса  
(строения) 1

Номер офиса \_\_\_\_\_

